



Bitte soweit wie möglich ausfüllen (auch digital möglich).
Je vollständiger, desto schneller und genauer die Vorbereitung.
Um das PDF-Formular erfolgreich versenden zu können,
müssen alle **Pflichtfelder** ausgefüllt werden.

1. Verkäufer (1)

Herr	Frau	Firma
Name	<input type="text"/>	Vorname <input type="text"/>
Geburtsname	<input type="text"/>	Geburtsdatum <input type="text"/>
Straße + Nr.	<input type="text"/>	PLZ + Ort <input type="text"/>
Telefon	<input type="text"/>	E-Mail <input type="text"/>
HRB-Nr.	<input type="text"/>	Amtsgericht <input type="text"/>
Staatsangehörigkeit	<input type="text"/>	Steuer-ID-Nr. <input type="text"/>

11-stellig, Pflichtangabe seit 2011

Bankverbindung zur Kaufpreiszahlung

Bank

IBAN

Kontoinhaber

Familienstand ledig verheiratet geschieden verwitwet

gesetzlicher Güterstand (Zugewinnngemeinschaft)

Gütertrennung (notarieller Ehevertrag)

Gütergemeinschaft (notarieller Ehevertrag)

Falls Sie im gesetzlichen Güterstand der Zugewinnngemeinschaft leben ist von Ihnen zu prüfen, ob die Zustimmung Ihres Ehepartners zur Beurkundung des Kaufvertrages erforderlich ist. Dies trifft zu, wenn Sie bei der Beurkundung über einen wesentlichen Teil Ihres Vermögens (80 %) verfügen gem. § 1365 BGB.

Zustimmung erforderlich

Zustimmung nicht erforderlich

Wenn die Zustimmung erforderlich ist, teilen Sie uns bitte die persönlichen Daten Ihres Ehepartners mit.

8. Miet- und Pachtverhältnisse

bestehen nicht vermietet / verpachtet an

Miet- bzw. Pachtverhältnis wird

übernommen nicht übernommen Käufer = Mieter | Mietkaution €

Bei Eigentumswohnungen

Hausverwalter

9. Kaufpreisfinanzierung durch Kreditinstitute

bis zur Höhe von €

nicht erforderlich

Sonstiges / Bemerkungen

Entwurfs- und Beurkundungsauftrag

Ich / Wir beauftrage/n Sie hiermit zur Erstellung eines Vertragsentwurfes durch Notar

Roßa Dr. jur. Selle

und bitte/n um Übersendung des Entwurfes an

Verkäufer per Mail

Käufer per Mail

Makler per Mail

per Mail

Herzuleichende Unterlagen

Bitte reichen Sie her (sofern vorhanden)

- eigener Personalausweis / Reisepass + aktuelle Meldebescheinigung (vorab per Mail)
- Eheurkunde (wenn Heirat im Ausland)
- etwaige Vollmachten / Betreuerausweise bei gesetzlicher/gewillkürter Vertretung
- Grundbuchauszüge
- Erbscheine/Erbnachweise (bei Veräußerung/Beteiligung von Erbengemeinschaften)
- Selbstauskunft nach dem GwG (bei Beteiligung von Gesellschaften)
- Lageplan und Angaben zur Aufteilung der Vermessungskosten (bei Veräußerung von Teilflächen)

Hiermit beauftrage/en ich/wir den Notar mit der Erstellung eines Entwurfes und der Durchführung des Beurkundungsverfahrens.

Mir/ Uns ist bekannt, dass mit der Auftragserteilung Kosten nach dem Gerichts- und Notarkostengesetz (GNotKG) entstehen.

Ich/ Wir bestätige/n unser Einverständnis zur Einspeicherung unserer Daten und zum Versenden des Entwurfes durch unverschlüsselte E-Mail.

Ort, Datum

Verkäufer

Käufer

Zurück per E-Mail an notariat@renokanzlei.de oder im Notariatshaus (Villa 2) abgeben!
Durch das Übermitteln dieses Formulars kommt ein Vertrag auch ohne Ihre Unterschrift zustande.

[Formular übermitteln](#)

Martin Roßa, Dr. iur. Martin Selle - Notare

Neuer Weg 1 • 38302 Wolfenbüttel • Tel. (05331) 9738-0 • notariat@renokanzlei.de • www.renokanzlei.de